



Sedu Ilmajoentien
ASUMISOPAS
2018 – 2019

SISÄLLYSLUETTELO

Yleistä asumisesta	3
Asunnot	4
Asuntojen varustelu.....	4
Saunat	5
Pyykinpesu	5
Jätehuolto	5
Turvallisuus	5
Nettiyhteys.....	5
Puhelin.....	5
Parkkipaikat.....	5
Asumiskustannukset	6
Asuvan opiskelijan vastuu	7
Oven avaaminen avaimen unohtuessa	8
Viikonloppumajoitus opistolla	8
Asunnon siisteydestä huolehtiminen	9
Siivousohjeita	10
Vapaa-aika	11
Yhteystietoja	12
Omia muistiinpanoja	13

YLEISTÄ ASUMISESTA

Olet valinnut asumisvaihtoehdoksesi opistomme asuntolan. Hienoa!

Opistolla/Sedulla asuminen antaa hyvän ja turvallisen lähtökohdan opiskelulle. Opiston henkilökunnalta saat tukea asumiseen ja viihtymiseen liittyvissä kysymyksissä aina, kun tunnet tarvitsevasi apua tai neuvoja. Sedulla asuessasi huonekaverinasi on usein toinen opiskelija. Hänestä voi tulla sinulle tärkeä tuttava, hyvä ystävä. Opistovuoden aikana on syntynyt lukuisia elinikäisiä ystävyys-suhteita, kun samanhenkiset ihmiset ovat kohdanneet. Yhteisössä asuminen luo kohtaamisia niin vapaa-ajalla kuin opinnoissakin. Tavallisesti nuo kohtaamiset tuottavat niin huvia kuin hyötyäkin.

Jaettu oppiminen on sekin merkitykseltään ainakin kaksinkertaista. Opiskelu ja oppiminen opistolla on tehokasta. Jos kuitenkin viihdyt paremmin omissa oloissasi, mikään sääntö ei pakota sinua osallistumaan yhteisiin vapaa-ajan harrastuksiin ja rientoihin. Jokainen asukas on kuitenkin velvollinen huolehtimaan yleisestä viihtyvyydestä, sillä Sedulla asumisessa asukkaiden tasa-arvoisuus on keskeisimpiä periaatteita.

Pääasiassa opiston asunnot sijaitsevat kampusalueella, mutta majoitamme opiskelijoita myös Koulutuskeskus Sedulla, Ilmajoentiellä.

Opistolla/Sedulla asuessasi sinulla on mahdollisuus vaikuttaa asumiseen liittyviin asioihin. Vuoden mittaan järjestetään myös tapaamisia, joissa asumiseen liittyvistä kysymyksistä on mahdollisuus keskustella avoimesti ja tarvittaessa luottamuksellisestikin.

Pidä tallessa tämä asumisopas koko opistovuotesi ajan. Sinua varten tähän on koottu hyödyllistä tietoa asumiseen liittyen.

Toivomme, että opistovuodestasi tulee ikimuistoinen!

ASUNNOT

Pääasiassa huoneet ovat kahden hengen huoneita. Jos sinulla on erityinen syy asua yksin, voit esittää siitä toiveen, joka mahdollisuuksien mukaan huomioidaan. Lemmikkieläimiä voi tuoda tiettyihin Sedun asuntoihin, jos muut asukkaat eivät ole allergisia. Asuntojen muutoksista lukuvuoden kuluessa voi neuvotella. Ota rohkeasti yhteyttä yhteisöohjaaja Hannele Koivistoon.

Asuntojen varustelu

Kaikissa huoneissa on peruskalustus:

vuode
työpöytä
työtuoli
lukuvalaisin
verhot ja matto

Vuoteissa on:

patja, petauspatja
peite ja tyyny

Sinun pitää tuoda mukanaasi liinavaatteet sekä muut henkilökohtaiset varusteet.

Asunnon keittiön perustarpeistoon kuuluvat:

matalat lautaset
lasit
mukit
ruokailuvälineet

kattila ja paistinpannu
veitsiä ja paistinlasta
kulho
kahvinkeitin ja mikroaaltouuni
pakastin (osassa asunnoista)

Jos sinulla on erityisiä tarpeita keittiön varustuksen suhteen, ota välineet mukaasi.

Asumista koskevat infotilaisuudet

Asuvilla opiskelijoilla on velvollisuus osallistua omaa asuntoaan koskeviin tilaisuuksiin, joista ilmoitetaan hyvissä ajoin etukäteen. Heti lukuvuoden alussa kaikille asuville järjestetään tilaisuus, jossa käydään läpi asumiseen liittyvät keskeiset asiat: viihtymiseen ja vapaa-ajanviettoon liittyviä asioita, turvallisuus- ja siivousohjeet, jätteen lajittelu sekä tietoa opiston palveluista.

Sauna

Puusaunaa voi lämmitellä tarpeen mukaan, ole yhteydessä Sedun asuntolaohjaajaan.

Pyykinpesu

Opiskelijoilla on käytettävissä pyykkikone päärakennuksen pesulassa.

Pyykinpesu on ilmaista, mutta omat pyykinpesuaineet sinun täytyy ottaa mukaan.

Pyykkiä voi pestä myös opiston alueella K- ja H-rakennuksissa. Pyykinpesu ja –pesuaineet ovat ilmaisia ellei asiasta toisin ilmoiteta.

Jätehuolto

Sedun alueelta löytyy asianmukaiset jätepiisteet.

Turvallisuus

Sedulla asuvien opiskelijoiden turvallisuudesta huolehtivat mm. yhteisöohjaaja, Sedun asuntolaohjaaja, päivystävä talonmies sekä yöaikaan vartiointiliike (NYQS).

Nettiyhteys

Asuntoloissa ei ole talon puolesta nettiyhteyttä. Eli tarvitset nettitikun, tai jakaa puhelimestasi yhteys.

Parkkipaikat

Sedun alueella on parkkipaikkoja, mutta lämmitystolppia on rajoitetusti. Lämmitystolppien jakamisesta voit kysyä suoraan Sedun asuntolaohjaajalta.

Siivousvälineet

Imurin, mikrokuitupyyhkeet, roskapussit, astianpesuaine, yleispuhdistusaine ja wc-paperit saat Sedulta, mutta tarvittaessa myös opistolta.

Asia tarkentuu lukuvuoden alussa.

ASUMISKUSTANNUKSET

Asuntojen kuukausimaksu on 100–150 € riippuen, onko huone yhdelle vai kahdelle opiskelijalle. Sinun on mahdollista saada asumiskustannuksiin 88,87 €/kk asumislisää Kelalta.

Asuntojen hinnat ovat alla olevassa taulukossa.

Asuntola	2 hengen huone/ hlö/pvä (€) / kk	Yhden hengen huone/ hlö/pvä (€) / kk
C-(Ilmajoentie 535)	115 €	165 €
A,B;C;D;E;H;I (Ilmajoentie 525)	115 €	165 €

Asuntojen kuukausimaksu kattaa asumisen Sedulla maanantaista sunnuntaihin.

ASUVAN OPISKELIJAN VASTUU

Asumisen opiskeleminen tulee huolehtia asunnon kunnosta ja siisteydestä viikoittain!

Opiskelija allekirjoittaa avainlomakkeen saavuttuaan Sedulle. Tarkista asunto huolella heti muuttaessasi, ilmoita mahdollisista vioista yhteisöohjaaja Hannele Koivistolle.

Mikäli siisteydessä tai kunnossa on huomautettavaa, voidaan näistä puutteista laskuttaa siivous- ja remontointikulut. Opiskelija on myös korvausvelvollinen, mikäli avain katoaa (ulkoavain maksaa 25 € ja kaapin oven avain 8,40 €).

Opiskelijan on huolehdittava pois asuntoon mahdollisesti tuomansa tavarat ja huonekalut. Opiskelija siivoaa huoneensa viikoittain. Yhteiset tilat asukkaat siivoavat yhdessä sovittujen sääntöjen mukaisesti.

Asunnot on tarkoitettu vain opiskelijoille, joten vieraiden majoittaminen asuntoon on kielletty. Mikäli esim. pitkämatkalaisen omainen tulee vierailulle, yöpymisestä on sovittava paitsi huonetoverin myös vastuopettajan tai yhteisöohjaajan kanssa. Vieraat maksavat yöpymisestään opiston toimistoon 10 € / vuorokausi omin lakanoin tai 15 € / vuorokausi opiston lakanoin.

Asumisen periaatteilla pyritään turvaamaan opiskelun ja yhteisen elämän sujuminen ja miellyttävä asuminen. Asumisen toimivuutta sekä työrauhaa ja viihtyvyyttä tuetaan valitsemalla kuhunkin asuntoyksikköön yhdyshenkilö.

OVEN AVAAMINEN AVAIMEN UNOHTUESSA

Sedu-alueen asunnot:

Jos jätät asuntosi oven ulkopuolelle, voit ottaa yhteyttä asuntolaohjaajaan hänen työaikanaan. Muina aikoina oven avauksesta huolehtii vartiointiliike ja päivystävä talonmies.

Sedun asuntolaohjaaja päivystää seuraavasti:

ma	15.00-23.00
ti	15.00-23.00
ke	15.00-23.00
to	15.00-23.00
pe	12.00-16.15

Sedun vartiointiliike päivystää:

ma-to klo: 23.00-3.00 ja su 20.00-24.00.

Muina aikoina Sedun oma päivystävä talonmies. Yhteystiedot löytyvät oppaan lopusta.

VIIKONLOPPUMAJOITUS SEDULLA

Jos jätät viikonlopuksi Sedulle, merkitse nimesi listaan, joka on Liakka-talon ilmoitustaululla (**auditorion käytävä**) edeltävään **keskiviikkoon klo 12.00 mennessä** ja merkitse mahdolliset ruokailusi. Merkitse myös, jos sinulla on opetusta ko. viikonloppuna (kurssin nimi). Mikäli päätät kuitenkin lähteä viikonlopuksi pois nimesi kirjoittamisen jälkeen, ilmoita siitä toimistoon välittömästi. Viikonloppuasuminen on ilmaista Sedulla.

Turvallisuussyistä on tärkeää tietää, ketkä majoittuvat Sedulla viikonloppuisin. Alaikäinen opiskelija sopii viikonloppumajoituksistaan erikseen vastuupettajan tai yhteisöohjaajan kanssa.

ASUNNON SIISTEYDESTÄ HUOLEHTIMINEN

Sedun asumisessa ovat voimassa seuraavat toimintaohjeet asuntojen siisteyden ylläpitämisestä:

Jokainen huone sekä yhteiset tilat tulee olla siivottuna **perjantaisin**.

Jokainen soluasunnossa asuva opiskelija on vuoroviikolla vastuussa yhteisten tilojen siisteydestä. Lähtökohta on se, että kaikki siivoavat jälkensä.

Yhteisöohjaaja ja siivoustyönohjaaja kiertävät asunnoissa lukukauden aikana, missä käydään läpi esim. siivousasioita sekä yhteiseloä. Asuntolakierroksen aikana voi tuoda esiin myös muita opiskeluelämää askarruttavia asioita.

Nämä säännöt on laadittu sen vuoksi, että me oppisimme huolehtimaan itsestämme ja toisistamme paremmin sekä ohjaamaan myös muissa elämän yhteyksissä kaikkia ihmisiä kantamaan vastuuta käyttäytymisestään.

Siivousohjeita:

Yhteiset tilat (jokainen huolehtii ja on vastuussa)

- Roska-astiat tyhjäätään aina, kun ne ovat täyttyneet.
- Jokainen on velvollinen huolehtimaan omat tiskinsä ja siivoamaan jälkensä keittiössä.
- Jääkaapeista huolehditaan vanhat ja pilaantuneet elintarvikkeet pois viikoittain.
- Lattioilta siivotaan roskat sekä pyyhitään tahrat.

Viikon vastuhenkilö huolehtii perjantaiamuna, että yhteiset tilat on siivottu ja roskat viety.

Huoneiden viikkosiivous

- Jokainen asukas huolehtii itse huoneensa ja wc-/suihkutilojensa siisteydestä.
- Joka torstai on siivouspäivä, jolloin huoneet, wc-/suihkutilat ja yhteiset tilat siivotaan. Viikkosiivous tehdään myös silloin, kun olet jäämässä viikonlopuksi Sedulle.
 - Pyyhi pölyt ja tahrat taso- ja kosketuspinoilta.
 - Järjestä tavarat paikoilleen.
 - Tyhjennä roska-astiat.
 - Tuuleta tai imuroi matot.
 - Imuroi lattiat ja puhdista tahrat lattioilta.
 - Siivoa WC-/suihkutila: wc-istuin, käsienvesiallas, peili, kosketuspinnat, lattia
 - Petaa sänkysi.

Muistathan tehdä loppusiivouksen, kun luovutat asunnon eteenpäin!

VAPAA-AIKA

Opiston arki-iltoina järjestetään erilaista toimintaa esim. palloilukerhoja, iltapalailtoja, kuntosaliohjausta, tanssitunteja ja elokuvailtoja. Yhteisöohjaaja toimii opiskelijoiden tukena asumiseen, opiskeluun ja vapaa-ajan toimintaan liittyvissä asioissa. Vapaa-ajantoiminnasta ilmoitetaan sähköpostitse sekä Liakka-talon ilmoitustaululla.

Vapaa-ajantoimintaa pyritään järjestämään toiveiden mukaan parhaalla mahdollisella tavalla. Opiston **opiskelijakunta** järjestää mm. ryhmäyttävää toimintaa opiskelijoille vaihtelevasti. Siksi on tärkeää, että tuot lukukauden aikana vapaa-aikatoiveita esille esim. sähköpostin välityksellä Hannelelle. Jos sinulla on erityisiä taitoja esim. liikunnallisia tai kädentaidollista taustaa, ota ihmeessä yhteyttä, jotta voisimme yhdessä miettiä sen toteuttamista myös opiston vapaa-ajalla.

Jos tuntuu, ettet löydä sopivaa harrastemuotoa opiston vapaa-ajan tarjonnasta, ole yhteydessä yhteisöohjaajaan, niin mietitään yhdessä sopivia vaihtoehtoja.

Vapaa-ajantoimintaa pyritään järjestämään toiveiden mukaan parhaalla mahdollisella tavalla. Esim. **opiskelijakunta** järjestää mm. ryhmäyttävää toimintaa opiskelijoille vaihtelevasti. Siksi on tärkeää, että tuot lukukauden aikana vapaa-aikatoiveita esille esim. sähköpostin välityksellä Hannelelle. Jos sinulla on erityisiä taitoja esim. liikunnallisia tai kädentaidollista taustaa, ota ihmeessä yhteyttä jotta voisimme yhdessä miettiä sen toteuttamista myös opiston vapaa-ajalla.

Sedun asuntolat sijaitsevat noin 3 km Ilmajoen keskustasta, jossa sijaitsevat lähimmät kaupalliikkeet ja muut palvelut. Uimahalliin on matkaa noin 1 km. Opisto kannustaa opiskelijaa tupakoimattomuuteen. Tupakoimaton opiskelija voi käydä Ilmajoen uimahallissa kerran kuussa maksutta esittämällä opiskelijakortin uimahallin kassalla.

Jos olet innokas pyöräilijä, ota mukaasi oma polkupyörä. Polkupyöriä voi säilyttää niille tarkoitetuissa katoksissa. Opiskelijoiden tutustuttua toisiinsa asiointi keskustassa helpottuu yhteiskyydein, koska aina joillakin opistolla asuvilla opiskelijoilla on auto käytössä.

Opiston ja Sedun alue on savuton ja päihteetön.

Opistolla alkaa hiljaisuus klo 22.00. Huolehdiathan osaltasi, että jokaisella on siihen mahdollisuus. Vierailijoiden käynnit ovat sallittuja klo 22.00 saakka soluasunnoissa, jos se muille asukkaille sopii.

YHTEYSTIETOJA

Sedulla:

- ASUNTOLAOHJAAJA
- VARTIJA 0400 987 765
- PÄIVYSTÄVÄ TALONMIES 040 830 4114

Opistolla:

- TOIMISTO: 06 425 6000
- OPISTON TALONMIES: 040 705 4138
- APULAISREHTORI: 050 338 5802
- IT-TUKIHENKILÖ: 040 821 8494
- YHTEISÖOHJAAJA: 044 559 5400
- SIIVOUS: 044 432 5615
- RAVINTOLA: 044 432 5645
- VARTIJA: 0400 987 765

Viihtyisää kansanopistovuotta Etelä-Pohjanmaan Opistolla!

